

Bouygues décroche un PPP de 25 ans avec l'université Paris-Sud, sur le plateau de Saclay

F.M. - [LE MONITEUR.FR](http://LEMONITEUR.FR) - Publié le 12/04/18 à 08h43

Bouygues Construction a remporté un contrat englobant la conception, la réalisation et l'exploitation / maintenance du futur pôle Biologie – Pharmacie – Chimie (BPC) situé sur le plateau de Saclay (85 000 m²). Le montant de conception-réalisation s'élève à 283 millions d'euros.



© Agence BTuA Group 6. - Vue du futur projet.

Si les partenariats public-privé (PPP) n'ont plus la cote pour les bâtiments de la Justice, ce n'est visiblement pas le cas dans le monde universitaire. Bouygues Construction vient en effet de signer avec l'université Paris-Sud un contrat de partenariat pour le futur pôle universitaire Biologie – Pharmacie – Chimie. Un projet dont **la conception-réalisation s'élève à 283 millions d'euros**, annonce un communiqué publié ce jeudi. Bouygues assurera ensuite **l'entretien et la maintenance** des bâtiments pendant 25 ans.

Grand Paris Express

Situé au nord du plateau du Moulon, à côté de la future gare du Grand Paris Express Orsay-Gif, le pôle sera la nouvelle porte d'entrée de la ZAC du Moulon et du Campus Paris-Saclay. Il bénéficiera ainsi d'une très forte visibilité.

La livraison de cet **ensemble immobilier de quelque 85 000 m²**, « l'un des chantiers les plus importants de France », est prévue en avril 2022, après **un an d'études et trois ans de travaux**, précisent l'université et Bouygues dans un communiqué commun. Le pôle, qui sera certifié Haute qualité environnementale (HQE), abritera notamment « des laboratoires de recherche de pointe, des espaces d'enseignement »...

Les détails du PPP :

Dans le cadre de ce contrat, Bouygues Bâtiment Grand Ouest (mandataire), Bouygues Bâtiment Nord-Est, Bouygues Bâtiment Centre Sud-Ouest ; Bouygues Energies & Services et un groupement de Maîtrise d'oeuvre, assureront la **conception-construction**.

La **Maîtrise d'oeuvre** comprend 3 cabinets d'architectes (Agence BTuA et Groupe-6 pour le site métro et Baumschlager Eberle Architectes pour le site IDEEV), 2 bureaux d'études généralistes (WSP et CERIS), et 6 bureaux d'études spécialisés (Etamine, Elix, Economie 80, Antéa Group, Convergence et HENSSLER) pour la conception.

Bouygues Energies & Services FM assurera les prestations d'**entretien et de maintenance** des bâtiments pendant 25 ans.